

Nume/prenume: \_\_\_\_\_

An/grupă: \_\_\_\_\_

**Drept civil. Obligații**  
**Barem - 9 septembrie 2024**

**Fiecare grilă valorează 0,30 p.**

**1. În raport cu terții, simulația: a), b)**

- a) are ca efect inopozabilitatea actului secret, dacă aceștia sunt de bună credință
- b) permite terților de bună-credință să invoce împotriva părților actul secret atunci când acesta le vatămă drepturile
- c) este o excepție de la principiul forței obligatorii a contractului

**2. Spre deosebire de pactul de preferință, pactul de opțiune: a), c)**

- a) de vânzare presupune inalienabilitatea bunului promis pe durata termenului de opțiune
- b) poate fi revocat oricând până la momentul ridicării opțiunii
- c) duce la încheierea contractului prin simpla ridicare a opțiunii din partea beneficiarului, fără a mai fi nevoie de o noua manifestare de voință din partea promitentului

**3. Neexecutarea contractuală deschide dreptul creditorului la remedii: a), b), c)**

- a) indiferent de însemnătatea acesteia
- b) indiferent dacă este culpabilă sau nu, cu excepția daunelor-interese pentru care vinovăția este o condiție
- c) indiferent de natura obligației neexecutate

**4. A este creditorul lui B în virtutea unui contract de împrumut. Sumele de bani îi sunt necesare lui B pentru amenajarea cabinetului său notarial. B a garantat restituirea împrumutului cu o ipotecă asupra unui bun. În cazul nerestituirii împrumutului la scadență, pentru realizarea creanței sale: c)**

- a) A va putea urmări orice bunuri aparținând lui B, în virtutea garanției generale a creditorilor
- b) A va putea urmări și bunurile proprii ale lui B, după epuizarea bunurilor afectate exercitării profesiei de notar
- c) A va putea urmări celelalte bunuri afectate profesiei lui B numai dacă executarea ipotecii nu satisface creanța

**5. A îi împrumută pe B, C și D cu 900 de lei. În contract este inserată o clauză, conform căreia B, C și D sunt ținuți solidar la restituirea sumei. Într-o asemenea ipoteză: b), c)**

- a) presupunând că B devine insolubil, pierderea este suportată de creditorul A
- b) presupunând că A renunță la solidaritate în favoarea lui B și acesta din urmă devine insolubil, pierderea este suportată de creditorul A
- c) presupunând că intervine o remitere de datorie între A și B, pentru porțiunea lui B, A poate pretinde și obține 600 de lei de la C sau de la D

**6. A închiriaza lui B un imobil în schimbul unei chirii în cuantum de 800 euro/lună. B reînchiriaza o parte din același bun lui C, în schimbul unei chirii în valoare de 500 euro/lună. Într-o asemenea ipoteză: a), b), c)**

- a) sublocatarul C nu are o acțiune directă împotriva locatorului A
- b) locatorul A are o acțiune directă împotriva lui C, în limita chiriei neplătite de C lui B, respectiv în limita chiriei neplătite de B lui A
- c) presupunând că A are un creditor X, acesta din urmă ar putea exercita, pe cale oblică, acțiunea directă a lui A împotriva sublocatarului C

**7. Clauza penală, ca modalitate de evaluare anticipată a prejudiciului cauzat prin neexecutarea unei obligații contractuale: b), c)**

- a) permite debitorului să se libereze de executare plătind creditorului penalitatea
- b) poate fi redusă de instanță în ipoteza în care este vădit excesivă față de prejudiciul ce putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului.
- c) dă dreptul creditorului să ceară contravaloarea acesteia numai atunci când neexecutarea este culpabilă

**8. Plata este prezumată ca fiind efectuată: a), b), c)**

- a) în ipoteza remiterii voluntare de către creditor a titlului original al creanței care este un înscris sub semnătură privată – în acest caz, prezumția de plată este relativă
- b) în ipoteza emiterii unei chitanțe de plată a chiriei, pentru chiriile anterioare emiterii chitanței
- c) în ipoteza prezentării de către debitor a ordinului de plată semnat de debitor și vizat de bancă

**9. A, în temeiul unor contracte oneroase, are datorii față de B, C, D și E, în sume de 5.000 Eur, 9000 Eur, 10.000 Eur și respectiv 15.000 Eur. Printr-o înțelegere specială cu E, A îi plătește datoria acestuia, în mod preferențial. B, C și D atacă această plată, pe cale pauliană, arătând că ea este frauduloasă și probând că A nu mai are bunuri disponibile pentru acoperirea datoriilor rămase neachitate. Acțiunea formulată: b)**

- a) trebuie admisă, întrucât plata trebuia făcută proporțional, în virtutea garanției comune a creditorilor
- b) trebuie admisă dacă creanța lui E nu era scadentă, dar creanțele lui B, C și D erau scadente
- c) trebuie admisă dacă creanța lui E nu era garantată printr-un drept de ipotecă

**10. Creditorul debitorului pasiv poate, pe cale oblică: b), c)**

- a) să accepte o ofertă de donație făcută de un terț în favoarea debitorului în chiar scopul stingerii datoriilor sale
- b) să accepte o succesiune, însă numai în măsura necesară satisfacerii creanței
- c) să formuleze pentru debitorul pasiv o acțiune privind dobândirea prin efectul uzucapiunii a unui imobil

**11. A constituie în favoarea lui B o ipotecă asupra unui teren. Asupra terenului era constituit un drept de uzufruct viager în favoarea lui C. Ipoteca: a), b)**

- a) se extinde după moartea lui C asupra întregii proprietăți
- b) se extinde după moartea lui C și asupra construcției edificată de acesta pe teren după constituirea dreptului de ipotecă
- c) după moartea lui C nu se poate extinde asupra construcției edificată de acesta ulterior constituirii ipotecii dacă acesta a încheiat un pact de opțiune privind vânzarea construcției care a fost notat în cartea funciară

**12. Fideiursorul care a plătit datoria debitorului principal: a), b), c)**

- a) pierde dreptul de regres împotriva debitorului principal pentru întreaga sumă plătită și pentru dobânzi sau daune-interese, dacă a plătit fără a-l înștiința pe debitor și acesta face dovada că ar fi avut mijloace să declare stinsă datoria
- b) poate formula o acțiune în regres, *pro parte* (pentru partea de datorie a fiecăruia), împotriva celorlalți co-fideiursori
- c) suportă riscul insolvabilității debitorului principal, dar și al unui co-fideiursor, însă în acest din urmă caz, doar pentru partea de datorie a co-fideiursorului insolvabil

**13. Dacă legea prevede exonerarea de răspundere pentru forță majoră, atunci debitorul: b), c)**

- a) este exonerat de răspundere și în situația cazului fortuit
- b) nu este exonerat de răspundere și în ipoteza cazului fortuit
- c) contractul este de drept desființat în măsura imposibilității fortuite de executare totale și definitive, care privește o obligație contractuală importantă

**14. Nu vor răspunde delictual: a), b), c)**

- a) minorul în vârstă de 10 ani, cu excepția cazului în care se dovedește că a acționat cu discernământ
- b) persoana aflată într-o stare vremelnică de tulburare a minții care l-a pus în neputință de a-și da seama de urmările faptelor sale, cu excepția cazului în care această tulburare a fost provocată de persoana însăși prin consumul de stupefiante
- c) minorul în vârstă de 17 ani dacă se dovedește că a acționat fiind lipsit de discernământ

**15. În cazul unei stipulații pentru altul valabile : b), c)**

- a) terțul beneficiar poate invoca rezoluțiunea stipulației în cazul în care promitentul nu își îndeplinește obligațiile asumate
- b) dacă stipulantul nu-și execută obligațiile asumate, promitentul poate invoca excepția de neexecutare, suspendând executarea față de terțul beneficiar
- c) stipulantul și promitentul, prin înțelegere subsecventă, nu pot revoca stipulația după ce acceptarea beneficiarului a ajuns la promitent sau la stipulant

**16. Constituie obligație de a da și, în același timp, obligație de rezultat: b)**

- a) obligația de a preda un bun determinat
- b) obligația de a constitui o garanție reală
- c) obligația medicului de a aplica tratamentul standard pentru o afecțiune medicală curentă

**17. Plata unei obligații valabile, efectuată de către un incapabil: a), c)**

- a) nu poate fi anulată pentru incapacitate
- b) poate fi anulată doar în măsura în care nu a profitat creditorului
- c) este valabilă și nu este supusă restituirii

**18. Cazul fortuit: a), c)**

- a) exonerează de răspunderea delictuală pentru fapta proprie
- b) exonerează de răspunderea comitentului pentru fapta prepusului
- c) exonerează de răspundere contractuală numai dacă legea prevede

**19. Actio de in rem verso poate fi admisă: a), b)**

- a) doar dacă îmbogățirea persistă în momentul sesizării instanței
- b) permite restituirea doar în limita îmbogățirii și doar în limita însărăcirii corelative
- c) dacă acțiunea întemeiată pe un contract încheiat între îmbogățit și însărăcit s-a prescris

**20. Dreptul de retenție: b)**

- a) la fel ca gajul, poate fi doar mobilier
- b) le permite celorlalți creditori ai debitorului să urmărească silit bunul supus retenției, creditorul retentor neputându-se opune unei astfel de urmăriri
- c) presupune că retentorul este posesor al bunului supus retenției

**21. În ipoteza unei vânzări fictive imobiliare: a), b)**

- a) în conflictul dintre creditorii părților, vor fi preferați creditorii înstrăinătorului aparent, dacă creanța lor este anterioară contractului secret
- b) contractul secret nu le poate fi opus de părți creditorilor dobânditorului aparent, dacă au obținut notarea urmăririi silit în cartea funciară
- c) vor fi preferați creditorii dobânditorului aparent, indiferent dacă au obținut notarea sau nu în cartea funciară a urmăririi silit

**22. Ipoteca imobiliară: b), c)**

- a) nu trebuie încheiată în formă autentică, atunci când este constituită asupra unei suprafeții
- b) trebuie încheiată în formă autentică sub sancțiunea nulității absolute
- c) asupra uzufructului imobiliar trebuie încheiată în formă autentică sub sancțiunea nulității absolute

**23. Acțiunea întemeiată pe plata nedatorată (condictio indebiti): a), b)**

- a) este imprescriptibilă atunci când presupune restituirea unui bun corporal
- b) de principiu, este prescriptibilă în termenul general de prescripție
- c) este întotdeauna o acțiune personală

**24. Clauzele privind limitarea/excluderea răspunderii: c)**

- a) nu sunt valabile dacă prejudiciile patrimoniale sunt cauzate de debitor din neglijență, în cazul răspunderii contractuale
- b) sunt valabile indiferent de natura prejudiciului, cu condiția să nu excludă/limiteze răspunderea pentru prejudiciile cauzate cu intenție/culpă gravă
- c) în principiu, nu sunt valabile dacă exclud sau limitează răspunderea pentru un prejudiciu corporal

**25. Obligația de plată a unei sume de bani este, în principiu: a), b), c)**

- a) portabilă
- b) executabilă la domiciliul sau sediul creditorului
- c) nu este susceptibilă de încetare sau suspendare pentru motivul imposibilității fortuite de executare a obligațiilor

**26. Înlăturarea silită a ceea ce s-a făcut cu încălcarea obligației de a nu face constituie un remediu asimilabil executării silite în natură. Acest remediu: b), c)**

- a) operează judiciar sau extrajudiciar
- b) operează doar judiciar
- c) nu este necesară punerea în întârziere prealabilă a debitorului

**27. În cazul promisiunii publice de recompensă, va/vor fi recompensat/recompensați: b), c)**

- a) acela care a executat primul prestația
- b) toți cei care au executat prestația, dacă au executat-o împreună
- c) acela care a comunicat primul executarea prestației dacă mai multe persoane au executat separat prestația

**28. Transferul creanței împreună cu toate garanțiile și accesoriile sale, se realizează prin: c)**

- a) novație
- b) cesiunea de creanță, dar numai dacă este oneroasă
- c) subrogația personală consimțită de creditor

**29. Actul juridic unilateral supus comunicării produce efecte juridice: b)**

- a) din momentul în care ajunge la cunoștința destinatarului
- b) din momentul în care destinatarul a primit comunicarea actului, chiar dacă nu are cunoștință de conținutul comunicării
- c) din momentul în care destinatarul a acceptat beneficiul actului juridic unilateral

**30. Rezoluțiunea: b)**

- a) în principiu, nu poate fi invocată anterior împlinirii termenului suplimentar de executare oferit debitorului prin punerea în întârziere și poate fi cumulată cu executarea în natură a contractului
- b) nu produce efecte asupra unei clauze penale inserate în contractul pe care îl desființează
- c) este judiciară, în ipoteza unui pact comisoriu.